

## Groene daken populair onder architecten

*Groene daken met name oplossing voor directe omgeving*

**Rotterdam – 31 oktober 2008.** Het concept ‘groene daken’ is de laatste tijd veel in het nieuws, maar zijn geen hype die over 5 jaar weer voorbij is. Hoewel ze op dit moment met name bekend zijn onder architecten, zijn de meeste marktpartijen positief over dit concept. Groene daken zijn bedekt met mos, gras, planten of zelfs bomen en worden verondersteld de oplossing te zijn voor veel binnenstedelijke milieu-issues, zoals wateroverlast en luchtvervuiling. Hoewel groene daken ook als oplossing worden gezien voor deze milieu-issues, zijn het vooral de voordelen voor het pand zelf die men benoemt: koeling van gebouw en energiebesparing. Dit blijkt uit eigen onderzoek van USP Marketing Consultancy onder 281 personen uit de belangrijkste partijen uit de bouw.

*Architecten meest positieve houding ten opzichte van groene daken*

De groep die het meest bekend is met het groene daken concept is de architecten, maar liefst 85% is hiermee bekend. Andere partijen kennen het wel alleen in mindere mate. Zo kent iets meer dan tweederde van de aannemers B&U (69%) en iets minder dan tweederde van de dakdekkers (60%) het concept. Naast het feit dat architecten het meest bekend zijn met groene daken koesteren zij ook de meest positieve houding: 70% van alle architecten is positief over groene daken. Bij de andere partijen schommelt dit tussen de 30% en 40%. Zo zegt 30% van de aannemers GWW een positieve houding te hebben, met name omdat het een oplossing is voor de wateroverlast: groene daken nemen regenwater op en vormen op deze manier een buffer. Van de installateurs, die met name vanwege het energieverbruik en de koeling te maken hebben met groene daken, zegt 35% een positieve houding te hebben.

<b>Bekendheid + houding</b> <i>groene daken</i>	<b>Marktpartij</b>				
	<b>Architecten</b>	<b>Aannemers B&amp;U</b>	<b>Aannemers GWW</b>	<b>Dakdekkers</b>	<b>Installateurs</b>
<b>Bekend</b>	85%	69%	44%	60%	56%
<b>Positieve houding</b>	70%	34%	30%	40%	35%
<b>Negatieve houding</b>	0%	11%	20%	12%	13%

*Milieuvoordelen groene daken vooral gebouw gerelateerd*

Aan iedereen zijn de vragen voorgelegd in welke mate groene daken een oplossing bieden aangaande de volgende zaken: geluidsoverlast, wateroverlast, luchtvervuiling, vermindering energieverbruik en koeling van gebouwen. Opvallend is dat de voordelen van groene daken met name ervaren worden met betrekking tot het gebouw zelf en minder met de totale omgeving. Alle marktpartijen, maar met name de architecten, vinden dat groene daken een oplossing zijn voor het koelen van gebouwen en het terugdringen van het energieverbruik. Bij de architecten is meer dan driekwart deze mening toegedaan (resp. 82% en 76%), terwijl dit bij de andere marktpartijen minder dan tweederde is (van 50% tot 66%). De voordelen van groene daken die vanuit verschillende campagnes en gemeentelijke subsidieregelingen ook naar voren worden gebracht, worden door de verschillende partijen veel minder vaak gezien als voordeel ervaren. Over het algemeen vindt een kwart (architecten) tot een derde (aannemers B&U) dat groene daken geen bijdrage leveren aan het terugdringen van de luchtvervuiling en de wateroverlast.



Marketing Consultancy bv

Groene daken oplossing voor ...	Marktpartij				
	Architecten	Aannemer B&U	Aannemer GWW	Dakdekkers	Installateurs
Geluidsoverlast	64% - 18%	56% - 18%	44% - 22%	52% - 22%	60% - 15%
Wateroverlast	67% - 21%	39% - 33%	30% - 30%	52% - <b>34%</b>	60% - <b>33%</b>
Luchtvervuiling	50% - <b>25%</b>	39% - <b>36%</b>	40% - <b>30%</b>	48% - 22%	47% - 26%
Verminder. energieverbruik	76% - 12%	63% - 17%	50% - 20%	54% - 22%	<b>66%</b> - 8%
Koeling gebouwen	<b>82%</b> - 6%	<b>64%</b> - 11%	<b>60%</b> - 10%	<b>66%</b> - 6%	65% - 8%

*1<sup>o</sup> percentage is 'in zeer grote mate' + 'in grote mate' + 'in enige mate', 2<sup>o</sup> percentage is 'geen bijdrage'*

#### Opvallende rol van architecten

Architecten zijn ten opzichte van de andere partijen positiever over groene daken. Het concept groene daken is bekender bij de architecten (85%), architecten zijn positiever (70%) en architecten zien in hogere mate de voordelen van groene daken dan andere partijen. Hieruit kan worden opgemaakt dat de voorschrijvende partijen meer op de hoogte zijn en meer het nut inzien van groene daken dan andere partijen. De uitvoerende partijen (aannemers, installateurs en dakdekkers) zijn dus wat meer afwachtend, maar staan zeker niet onwelwillend tegenover dit concept. Dit blijkt uit het feit dat er meer mensen positief tegenover groene daken staan dan negatief en dat de meerderheid de voordelen ziet van groene daken. Na de architecten zien met name de installateurs ook voordelen van groene daken. Dit komt doordat installateurs te maken hebben met de installatietechnische kant van groene daken zoals daar zijn koeling en energie.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met:

USP Marketing Consultancy

drs. Henri Busker

Projectmanager Ruwbouw en GWW

Telefoon: 010-2066900

E-mail: busker@usp-mc.nl

Internet : www.usp-mc.nl

#### Technische verantwoording en achtergrondinformatie

Voor het onderzoek van USP Marketing Consultancy zijn in september 2011 online en telefonische enquêtes afgenomen onder het USP BouwPanel. Het volledige onderzoeksrapport is binnenkort bij USP te verkrijgen.

'Groene daken' is een verzamelnaam voor platte- en hellende daken met extensieve en intensieve vegetatie. Bij extensieve vegetatie bevindt zich een dunne mat op het dak waarin mos, grassen en (vet)planten wortelen. Bij intensieve vegetatie ligt er een laag aarde op een waterkerende laag waarop een grotere variëteit aan planten en zelfs bomen kunnen groeien. Intensieve vegetatie kan alleen op platte daken worden gerealiseerd. De gemiddelde aanlegkosten variëren van €45/m<sup>2</sup> voor een extensief dak tot €120/m<sup>2</sup> voor een intensieve daktuin. De gemeente Rotterdam is in Nederland het verst met het stimuleren van groene daken. Het programma 'Groene Daken' subsidieert tot een maximum van €25/m<sup>2</sup>. Zelf gaat de gemeente ook een aantal gebouwen voorzien van een groen dak, zoals het Sophia kindziekenhuis en de centrale bibliotheek. In Amsterdam liggen bij de



Marketing Consultancy bv

stadsdeelraad plannen ter goedkeuring om particulieren, bedrijven en woningcorporaties tegemoet te komen in de aanleg van groene daken met een subsidie van maximaal 1000 euro per dak.